



## WOHNUNG 1 EG (LINKS)

Wohnen/Essen	28,25 m <sup>2</sup>	Duschbad	7,13 m <sup>2</sup>
Küche	7,21 m <sup>2</sup>	WC	2,77 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	17,09 m <sup>2</sup>	Flur/Abstellr.	17,29 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	14,97 m <sup>2</sup>	Abstellraum/HWR	5,96 m <sup>2</sup>
Gästezimmer	12,75 m <sup>2</sup>	Terrasse	6,16 m <sup>2</sup> /(3,08 m <sup>2</sup> )

Fläche nach WoFIV 116,50 m<sup>2</sup>

# GRUNDRISS

## ERDGESCHOSS

